

NUEVO EMPRENDIMIENTO

# EDIFICIO DÉCIMO de AMVA

Manuel Lainez 1667 | Haedo

Departamentos de 1, 2 y 3 ambientes  
con balcón



- Ubicado a 1 cuadra del Paseo Lineal y Metro Bus de la Av. Pte Perón.
- Muy cerca de centro comercial de Haedo y a 10' de la Universidad de Morón.
- A solo 20' del Obelisco por la AU Acceso Oeste.

- **Importante Hall de entrada con cámaras de seguridad.**
- **Diseño arquitectónico moderno de estilo minimalista.**
- **Excelentes detalles de terminación con gran luminosidad natural en todos los ambientes**
- **Cocheras opcionales con portón automático.**
- **Gran calidad de detalles constructivos y materiales de Primera Marca.**
- **Ascensor inteligente de acero inoxidable y luces LED.**
- **Iluminación LED en todo el edificio.**



15-6390-3515 / 4460-2159 / 4659-2111

info@conceptinmobiliario.com.ar

## EDIFICIO DÉCIMO DE AMVA



### Anexo 02 ESPECIFICACIONES TECNICAS

#### HALL DE ENTRADA

Suntuoso hall de acceso con piso de porcelanato.

#### ASCENSOR

Ascensor electromecánico de última generación, con 5 paradas. Cabina construida con acero inoxidable. Puertas automáticas en todos los pisos.

#### EXTERIOR

Material de frente texturado y hormigón a la vista.

#### CARPINTERIAS

- ✓ FRENTE INTEGRAL CON MARCOS Y HOJAS DE ALUMINIO ANODIZADO ALUAR.
- ✓ CRISTALES LAMINADOS DE SEGURIDAD.

#### SERVICIOS INDIVIDUALES

- ✓ PRE INSTALACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO EN DORMITORIO Y ESTAR/COMEDOR. (NO INCLUYE ARTEFACTOS)
- ✓ PROVISIÓN DE AGUA CALIENTE POR TERMOTANQUE RHEEM O SIMILAR.
- ✓ COCINA DE 4 HORNALLAS EN LOS DEPTOS. DE 2 Y 3 AMBIENTES. ANAFE DE 2 HORNALLAS EN LOS DEPTOS. MONOAMBIENTES.

#### INSTALACIÓN SANITARIA

- ✓ CAÑERÍAS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE AQUA SYSTEM POR THERMOFUSIÓN.
- ✓ CAÑERÍAS CLOACAL EN AWADUCT O SIMILAR.

#### PISOS Y REVESTIMIENTOS.

- ✓ ESTAR COMEDOR  
PORCELLANATO DE 1ª MARCA
- ✓ DORMITORIO  
PISO FLOTANTE
- ✓ COCINA  
PORCELLANATO 1ª MARCA
- ✓ BAÑO  
PORCELLANATO 1ª MARCA / REVESTIMIENTO TIPO TARQUINI.
- ✓ BALCONES Y TERRAZAS  
DECK DE MADERA. TABLAS DE EUCALIPTUS GRANDIS O SIMILAR.

#### LOZA BLANCA Y GRIFERIA.

- ✓ ARTEFACTOS SANITARIOS FERRUM O ROCA O SIMILAR.
- ✓ GRIFERIA MONOCOMANDO FV O SIMILAR EN BAÑO.

#### MUEBLES.

- ✓ MUEBLES DE PLACARD CON INTERIORES COMPLETOS SOLO EN LOS DEPARTAMENTOS DE 2 Y 3 AMBIENTES.
- ✓ MUEBLES DE COCINA BAJO MESADA Y ALACENA COMPLETOS.
- ✓ MESADA DE COCINA EN MARMOL GRIS MARA 2CM. ESP.
- ✓ BACHA DE ACERO INOXIDABLE Y GRIFERIA MONOCOMANDO EN COCINA.

# EDIFICIO DÈCIMO DE AMVA



PLANTA 4° PISO



DEPARTAMENTO DE 3 AMBIENTES 80m2 APROX.

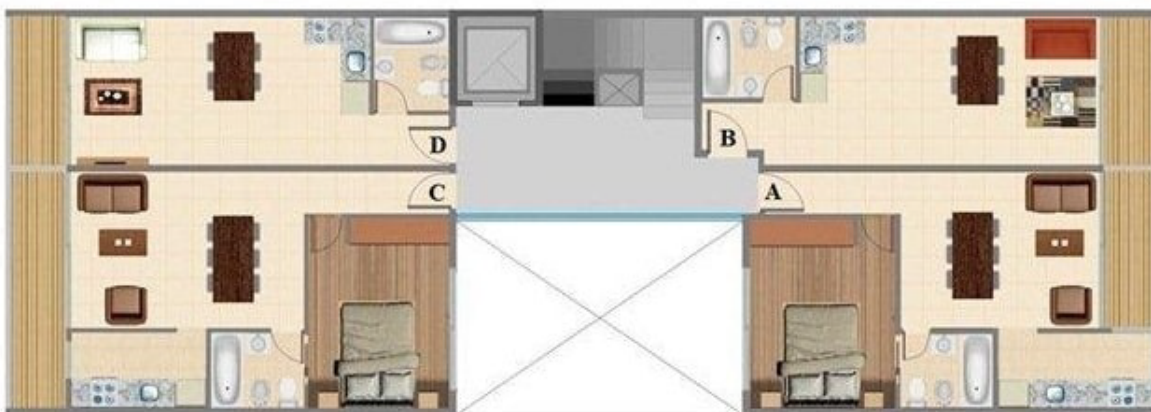
# EDIFICIO DÉCIMO DE AMVA



**EDIFICIO DÉCIMO DE AMVA**  
**ARQ. ADRIANA VARACALLI DE PAZ**

**LAINIZ 1667 -HAEDO**

# EDIFICIO DÉCIMO DE AMVA



PLANTA TIPO